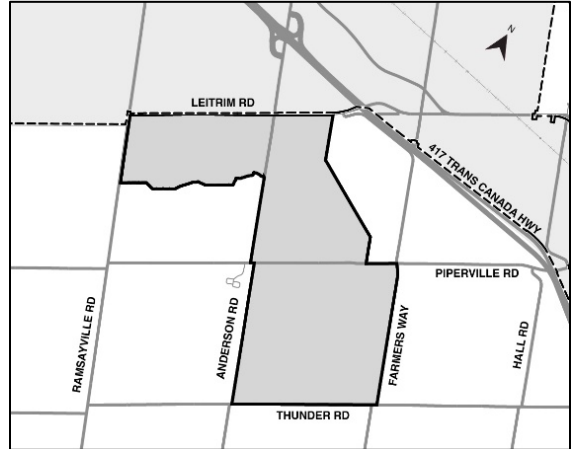


NOTICE OF PUBLIC CONSULTATION MEETING #3

Municipal Class Environmental Assessments for Infrastructure and Transportation Master Plans for the Tewin Community

OVERVIEW

The 2022 Ottawa Official Plan introduced 445.35 hectares of land into the urban boundary to facilitate the creation of Tewin, a new, sustainable and complete community that will be comprehensively planned and developed. The community planning and infrastructure design process for Tewin is advancing through a coordinated Planning Act and Municipal Class Environmental Assessment (MCEA) process (Approach #3). The Transportation and Infrastructure Plans will identify the recommended transportation, water, sanitary, and stormwater infrastructure required to service the new community. The area subject to the EA process is outlined in the map to the right.



PUBLIC INFORMATION SESSION – WE WANT TO HEAR FROM YOU!

IN-PERSON OPEN HOUSE

January 9, 2025

6:30PM - 8:30PM

**Carlsbad Springs
Community Centre
(6020 Piperville Road)**

Public consultation is a critical component of the Tewin planning and design process. The City and the Tewin project team will be hosting an in-person Public Open House on **Thursday, January 9th from 6:30 p.m to 8:30 p.m.** This event is an opportunity to learn about and provide feedback on the Tewin project and the study process. Display panels will introduce a preliminary land use plan and options for supporting infrastructure, building off the conceptual community design strategies presented at the June 19, 2024 Open House. Information on the natural systems approach and sustainability will also be shared.

Following the Open House, comments on the project will be reviewed along with input received from interest holders and technical agencies. The information will be used to refine the preliminary land use plan and infrastructure options. A future public meeting will be held to share detailed transportation and infrastructure design concepts, as well as the preferred land use and community design plans for feedback.

If you are planning on attending, please let us know at gmason@urbanstrategies.com so we can better facilitate the event. Please also indicate to us if you require any accommodations for accessibility or interpretation.

For more information, please visit www.tewin.ca or <https://engage.ottawa.ca/tewin> or contact the project team:

Mike Schmidt Planner and Project Lead Planning Services, City of Ottawa 110 Laurier Ave. W, Ottawa ON, K1P 1J1 (613) 580-2424 x13431 tewin@ottawa.ca	Grant Mason, RPP, MCIP Associate Planner Urban Strategies Inc. 197 Spadina Ave, Toronto ON, M5T 2C8 (416) 340-9004 x250 gmason@urbanstrategies.com	Laura Maxwell, RPP, MCIP, P.Eng. Director, Land Development The Taggart Group of Companies 3187 Albion Rd S, Ottawa, ON K1V 8Y3 (613) 816-3947 information@tewin.ca
---	---	--

All personal information included in a submission, such as name, address, telephone number and property location, is collected, maintained and disclosed for the purpose of transparency and consultation. The information is collected under the authority of the Environmental Assessment Act or is collected and maintained for the purpose of creating a record that is available to the general public in accordance with the Municipal Freedom of Information and Protection of Privacy Act. Personal information you submit will become part of a public record that is available to the general public unless you request that your personal information remain confidential.

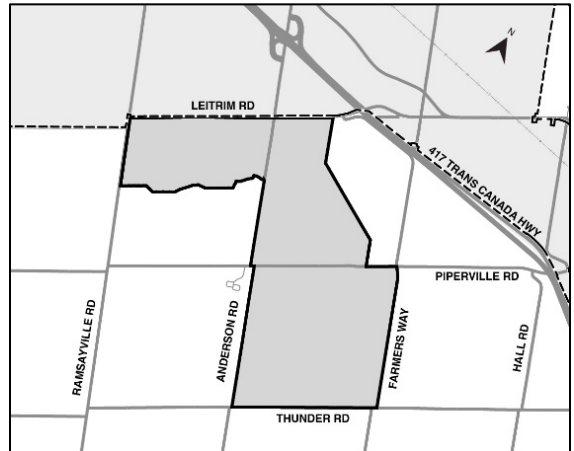
Notice Issued on December 17, 2024

AVIS DE CONVOCATION À LA CONSULTATION PUBLIQUE N° 3

Processus municipal d'évaluation environnementale par catégorie pour les plans directeurs d'infrastructure et de transport de la collectivité Tewin

APERÇU

Le Plan officiel d'Ottawa de 2022 prévoit 445,35 ha de terres dans les limites urbaines afin de faciliter la création de Tewin, une nouvelle collectivité durable et complète qui sera planifiée et développée de manière exhaustive. Le processus de planification et de conception d'infrastructure communautaires de Tewin progresse dans le cadre de la Loi sur l'aménagement du territoire et du processus municipal coordonné d'évaluation environnementale par catégorie (l'Approche 3). Les plans de transport et d'infrastructure indiqueront les infrastructures recommandées pour le transport, l'eau, les égouts sanitaires et les installations de traitement des eaux pluviales nécessaires pour desservir la nouvelle collectivité. La zone soumise au processus d'évaluation environnementale est indiquée sur la carte de droite.



SÉANCE D'INFORMATION PUBLIQUE – NOUS VOULONS VOUS ENTENDRE!

**JOURNÉE PORTES
OUVERTES EN PERSONNE**
9 janvier 2025
De 18 h 30 à 20 h 30
**Centre communautaire
Carlsbad Springs
(6020 chemin Piperville)**

La consultation publique est un élément crucial du processus de planification et de conception de Tewin. La ville et l'équipe du projet Tewin organiseront une journée portes ouvertes en personne le **jeudi 9 janvier de 18 h 30 à 20 h 30**. Cet événement permettra d'en savoir plus sur le projet Tewin et le processus d'étude et de transmettre ses commentaires. Les panneaux présenteront un plan préliminaire d'utilisation des terres et des options d'infrastructure de soutien, en s'appuyant sur les stratégies de conception de la collectivité exposées lors de la journée portes ouvertes du 19 juin 2024. Des renseignements sur l'approche adoptée pour les systèmes naturels et la durabilité seront aussi communiqués.

À l'issue de cette journée, les commentaires sur le projet seront examinés, de même que les idées reçues des détenteurs de participations et des organismes techniques. Ces renseignements serviront à mettre au point le plan préliminaire d'utilisation des terres et les options d'infrastructure. Une autre assemblée publique sera éventuellement organisée pour présenter les concepts détaillés de transport et d'infrastructure, ainsi que les plans d'utilisation des terres et de conception communautaire privilégiés, en vue d'obtenir des commentaires.

Si vous comptez participer, veuillez nous en informer à l'adresse gmason@urbanstrategies.com afin que nous puissions mieux organiser l'événement. Veuillez également nous indiquer si vous avez besoin de mesures d'adaptation en matière d'accessibilité ou d'interprétation.

Pour en savoir plus, allez à www.tewin.ca ou <https://engage.ottawa.ca/tewin>, ou encore communiquez avec l'équipe de projet :

Mike Schmidt Planificateur et chef de projet Ville d'Ottawa 110, avenue Laurier O. Ottawa (Ontario) K1P 1J1 (613) 580-2424, poste 13431 tewin@ottawa.ca	Grant Mason, urbaniste professionnel certifié, membre de l'Institut canadien des urbanistes Planificateur associé Urban Strategies Inc. 197 Spadina Ave Toronto (Ontario) M5T 2C8 (416) 340-9004 poste 250 gmason@urbanstrategies.com	Laura Maxwell, urbaniste professionnelle certifiée, membre de l'Institut canadien des urbanistes, ing. Directrice, Aménagement du territoire The Taggart Group of Companies 3187, chemin Albion Sud Ottawa (Ontario) K1V 8Y3 (613) 816-3947 information@tewin.ca
--	---	--

Tous les renseignements personnels inclus dans une soumission (nom, adresse, numéro de téléphone, emplacement de la propriété, etc.) sont recueillis, conservés et divulgués à des fins de transparence et de consultation. Les renseignements sont recueillis en vertu de la Loi sur les évaluations environnementales, ou bien ils sont recueillis et conservés aux fins de création d'un registre accessible au grand public, conformément à la Loi sur l'accès à l'information et la protection de la vie privée. Les renseignements personnels que vous soumettez seront intégrés à un registre accessible au grand public, sauf si vous demandez qu'ils demeurent confidentiels.

Avis émis le 17 décembre 2024